

# 県営住宅 3 月期例月募集

○募集期間 令和 5 年 3 月 10 日(金)～18 日(土)

\*郵送の場合 10 日～18 日までの消印有効

\*持参の場合 令和 5 年 3 月 10 日(金)・13 日(月)～17 日(金)

午前 8 時 30 分～午後 4 時 30 分

○抽 選 日 令和 5 年 3 月 24 日 (金) 午前 9 時 30 分～

○入居可能日 令和 5 年 5 月 16 日 (火) 以降で公社の指定する日

抽選で当選された方は後日資格審査を受けていただき、合格された方に入居していただきます。

## 募集団地及び戸数

地 区	団地名	タイプ	募集枠	単身 区分	戸数	エレベーター	部 屋 番 号	
熱海市	上小嵐	A(居住改善)	子育・新婚	—	1	○	91(9階)	
		C(居住改善)	一般	—	1		82(8階)	
沼津市	千本	B	一般	—	1	○	404(4階)	
	今沢	A(居住改善)	一般	可	1	—	K11-107(1階)	
			子育・新婚	—	3		K15-402(4階)	
		G	一般	可	1		○	A-202(2階)
		N	一般	可	1			B-404(4階)
	O	子育・新婚	—	1	B-411(4階)			
	原町中	—(居住改善)	一般	—	1	—	E-101(1階)	
三島市	光ヶ丘	C	一般	可	1	○	13-403(4階)	
		E	子育・新婚	—	2	○	7-404(4階) 7-504(5階)	
裾野市	茶畑	B(居住改善)	子育・新婚	—	1	—	1-204(2階)	
		J	一般	可	1	○	A-104(1階)	
		L (車椅子使用者向)	一般	—	1	○	A-106(1階)	
小山町	小山	—(居住改善)	子育・新婚	—	1	—	202(2階)	
富士市	江尾	F	一般	—	1	—	F-103(1階)	
	富士見台	C	一般	—	1	○	E-308(3階)	
	吉原	—	一般	—	1	—	2-201(2階)	
	久沢	A	一般	可	1	—	B-103(1階)	

地区	団地名	タイプ	募集枠	単身区分	戸数	エレベーター	部屋番号
富士市	岩本山	E	一般	—	3	○	E-204(2階) E-307(3階) E-504(5階)
		F	一般	—	1		E-508(5階)
富士宮市	富士宮北	A	一般	—	1	○	H-603(6階)
		B	一般	—	1	—	D-103(1階)
13 団地						28 戸	

※印の住宅は**特別空家**(居住者の方が看取られずに室内で亡くなられた部屋等)ですので、ご了承ください。

(特別空家タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の( )に必ず「特別空家」と記入してください。)

◎ 部屋の指定はできません。

◎ 「子育て・新婚世帯枠」とは、下記に該当する世帯が優先的に申込できる募集枠です。

(上記募集団地一覧表においては、「子育て・新婚」と表示しています。)

**子育て世帯**＝中学校入学前の子ども(平成22年4月2日以降に生まれた子ども)がいる世帯。

**新婚世帯**＝申込日時点で婚姻届日から3年以内で、夫婦の合計年齢が80歳以下の世帯。

(婚約の場合は婚姻日が入居予定月から3ヶ月以内)

◎ 「子ども・被災者支援法」に基づく支援対象避難者の方は、入居資格要件が緩和されています。詳しくは、公社にお問い合わせください。

◎ 「**居住改善**」は主に浴槽・給湯器等を県で設置してある住宅です。「居住改善」の家賃や設備については「県営住宅の入居のご案内」に記載されているものとは異なります。(居住改善タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の( )に必ず「居住改善」と記入してください。)

## 居住改善 住戸

上小嵐A(R04 居住改善※) 91 面積 79.2 m <sup>2</sup> 間取り 8・7.5 畳・洋・DK 家賃 1～6 区分 31,100～61,200 円	上小嵐B(R04 居住改善※) 82 面積 57.0 m <sup>2</sup> 間取り 8・4.5・DK 家賃 1～6 区分 22,400～44,000 円
今沢A(H21 居住改善) K11-107, K11-508 面積 37.3 m <sup>2</sup> 間取り 6・4.5・3 畳・DK 家賃 1～6 区分 12,800～25,200 円	今沢A(H22 居住改善) K14-502 面積 37.3 m <sup>2</sup> 間取り 6・4.5・3 畳・DK 家賃 1～6 区分 12,700～24,900 円
今沢A(H23 居住改善) K15-402 面積 37.3 m <sup>2</sup> 間取り 6・4.5・3 畳・DK 家賃 1～6 区分 12,900～25,300 円	
原町中一 (R01 居住改善) E-101 面積 62.7 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・6 畳・DK 家賃 1～6 区分 25,700～50,500 円	
茶畑B(H21 居住改善) 1-204 面積 39.6 m <sup>2</sup> 間取り 6・4.5・3 畳・DK 家賃 1～6 区分 12,900～25,400 円	
小山一 (H25 居住改善) 202 面積 43.9 m <sup>2</sup> 間取り 6・4.5・3 畳・DK 家賃 1～6 区分 12,800～25,200 円	

※R04 居住改善の部屋は R5 年 4 月から居住改善を反映した家賃(数千円高い)になります。

## 例月募集終了後の先着順受付（郵送不可）

申込が募集戸数に満たない場合は、募集期間終了後の翌日から起算した4営業日後以降、月末まで（土・日曜日、祝日を除く）先着順（郵送不可）で受付します。

**3月24日(金)・27日(月)～31日(金) 午前8時30分～午後4時30分**

※午前8時35分時点で申込に来ている方が複数いる場合は、その場で申込順位の抽選を行います。

## 常時受付

例月募集で複数月連続して申込がなかった住宅は、常時受付を実施しています。

受付時間は午前8時30分から午後4時30分まで（土・日曜日、祝日を除く）で、先着順で窓口のみ（郵送不可）での受付となります。

常時受付では、単身者が「単身可」でない住宅へ申込できる場合があります。詳細はお問い合わせください。

## 10月から新しい募集がはじまりました。

### 2戸募集（常時受付）

**親子等（互いに入居資格のある二親等内の親族に限る。）**が広い暮らし空間を確保するため、県が指定した**隣接する2部屋**を併せて募集します。

両方の世帯から希望があった場合、県でベランダにある住戸間の隔板を撤去し、双方で行き来ができるようにします。なお、撤去の際に入居者の負担はありません。

2世帯が2部屋を申込みしていただきます。片方の部屋のみ申込みはできません。

県営住宅借受申込書のタイプの（ ）内に**2戸募集**と記載して、**2世帯分の申込書**を提出してください。先着順で窓口受付（郵送不可）となります。

2世帯とも入居資格の要件を満たしていることが必要です。

対象団地・部屋は常時受付の募集概要書をご覧ください。

# 県営住宅3月期例月募集

○募集期間 令和5年3月10日(金)～18日(土)

\*郵送の場合 10日～18日までの消印有効

\*持参の場合 令和5年3月10日(金)、13日(月)～17日(金)

午前8時30分～午後4時30分

○抽選日 令和5年3月24日(金) 午前9時30分～

○入居可能日 令和5年5月16日(火)以降で公社の指定する日

抽選で当選された方は後日資格審査を受けていただき、合格された方に入居していただきます。

## 募 集 団 地 及 び 戸 数

地区	団地名	タイプ	募集枠	単身 区分	戸数	備考	部屋番号
静岡市 葵区	東 部	A(居住改善)	一 般	可	2	—	M-337(2階), N-360(5階)
			子育て・新婚	—	2	—	M-349, N-369(4階)
	ルルアイナ	D	一 般	—	1	○	402(4階)
	*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和16年4月30日です。						
	セントラル コート瀬名	D	一 般	可	1	○	104(1階)
			*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和17年12月31日です。				
	南沼上	A	子育て・新婚	—	1	○	A-204(2階)
	柳新田	—	子育て・新婚	—	1	—	1-204(2階)
	プラン ドール葵	A	子育て・新婚	—	1	○	104(1階)
			*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和8年2月28日です。				
伝馬町新田	A(居住改善)	一 般	可	1	—	A-502(5階)	
安倍口	A(居住改善)	一 般	可	1	—	14-500(5階)	
		子育て・新婚	—	1	—	14-499(4階)	
	C(居住改善)	一 般	—	1	—	19-654(4階)	
	E	一 般	可	1	階段	4-157(2階)	
子育て・新婚		—	1	室型	4-129(4階)		
静岡市 駿河区	有 明	B(居住改善)	一 般	—	1	○	3-24(2階)
	向敷地	C	一 般	—	1	—	304(3階)
	丸 子	B(居住改善)	一 般	—	2	—	5-206(2階), 6-304(3階)
			子育て・新婚	—	2	—	7-302(3階), 6-403(4階)
	長田東	A(居住改善)	子育て・新婚	—	1	—	B-303(3階)
B		一 般	可	1	○	A-405(4階)	

地区	団地名	タイプ	募集枠	単身区分	戸数	バス	部屋番号
焼津市	田尻	B	一般	可	1	○	G-201(2階)
			子育て・新婚	—	1		J-308(3階)
		C(車椅子使用者向)	一般	可	1	○	E-104(1階)
		D	一般	—	1	○	F-505(5階)
		H	子育て・新婚	—	1	○	2-301(3階)
		I(車椅子使用者向)	一般	可	1	○	2-106(1階)
	大村新田	F(車椅子使用者向)	一般	可	1	—	B-105(1階)
	エントピア豊田	C(車椅子使用者向)	一般	—	1	○	103(1階)
*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和14年2月29日です。							
藤枝市	藤岡	A	一般	—	1	—	1-204(2階)
			子育て・新婚	—	1		3-204(2階)
		C	一般	—	1	—	5-201(2階)
			子育て・新婚	—	1		4-201(2階)
	青洲	A	一般	—	1	—	3-206(2階)
島田市	島田旭	A	一般	—	2	—	2-102(1階), 2-201(2階)
18団地		38戸					

◎部屋の指定はできません。

◎「子育て・新婚世帯枠」とは、下記に該当する世帯が優先的に申込みできる募集枠です。

(上記募集团地一覧表においては、「子育て・新婚」と表示しています。)

**子育て世帯**＝中学校入学前の子ども(平成22年4月2日以降に生まれた子)がいる世帯。

**新婚世帯**＝申込日時点で婚姻届日から3年を経過していない方で、夫婦の合計年齢が80歳以下の世帯、婚約者は婚姻日が入居予定月から3か月以内の方

◎「子ども・被災者支援法」に基づく支援対象避難者の方は、入居資格要件が緩和されています。詳しくは、公社にお問い合わせください。

◎「居住改善」は主に浴槽・給湯器等を県で設置してある住宅です。「居住改善」の家賃や設備については「県営住宅の入居のご案内」に記載されているものとは異なります。(居住改善タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の( )に必ず「居住改善」と記入してください。)

居住改善 住戸

東部 A(H19 居住改善) N-360	東部 A(H20 居住改善) M-337, M-349
面積 40.2 m <sup>2</sup> 間取り 6 畳・LDK 家賃 1～6 区分 16,300～32,100 円	面積 36.5 m <sup>2</sup> 間取り 6・4.5 畳・DK 家賃 1～6 区分 14,200～27,900 円
東部 A(H20 居住改善) N-369	伝馬町新田 A(H23 居住改善) A-502
面積 34.4 m <sup>2</sup> 間取り 6・4.5 畳・DK 家賃 1～6 区分 13,500～26,500 円	面積 44.7 m <sup>2</sup> 間取り 6・4.5 畳・DK 家賃 1～6 区分 17,500～24,900 円
有明 B(R3 居住改善) 3-24	丸子 B(R3 居住改善) 5-206,6-304,6-403,7-302
面積 59.4 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・4.5 畳・DK 家賃 1～6 区分 25,900～50,900 円	面積 62.7 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・6 畳・DK 家賃 1～6 区分 28,900～56,800 円
安倍口 A(H22 居住改善) 14-500	安倍口 A(H23 居住改善) 14-499
面積 45.6 m <sup>2</sup> 間取り 6・4.5・3 畳・DK 家賃 1～6 区分 17,500～32,300 円	面積 45.6 m <sup>2</sup> 間取り 6・4.5・3 畳・DK 家賃 1～6 区分 17,600～32,800 円
安倍口 C(H27 居住改善) 19-654	長田東 A(H23 居住改善) B-303
面積 56.8 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・4.5 畳・DK 家賃 1～6 区分 22,900～45,000 円	面積 51.1 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・4.5 畳・K 家賃 1～6 区分 20,400～37,100 円

### 例月募集終了後の先着順受付(郵送不可)

申込みが募集戸数に満たない場合は、募集期間終了後の翌日から起算した4営業日後以降、月末まで(土・日曜日、祝日を除く)先着順(郵送不可)で受付します。

**3月24日(金)~31日(金) 午前8時30分~午後4時30分**

※午前8時35分時点で申込みに来ている方が複数いる場合は、その場で申込順位の抽選を行います。

### 常時受付

例月募集で複数月連続して申込みがなかった住宅は、常時受付を実施しています。

受付時間は午前8時30分から午後4時30分まで(土・日曜日、祝日を除く)で、先着順で窓口のみ(郵送不可)での受付となります。

常時受付では、単身者が「単身可」でない住宅へ申込みできる場合があります。また、車椅子使用者向き住宅も、車椅子を使用していない方でも、申込みできる場合があります。詳細はお問い合わせください。

### 2戸募集

親子等(互いに入居資格のある二親等内の親族に限る。)が広い暮らし空間を確保するため、県が指定した隣接する2部屋を併せて募集します。

両方の世帯から希望があった場合、県でベランダにある住戸間の隔板を撤去し、双方で行き来ができるようにします。なお、撤去の際に入居者の負担はありません。

2世帯が2部屋を申込みしていただきます。片方の部屋のみ申込みは出来ません。

県営住宅借受申込書のタイプの( )内に 2戸募集と記載して、2世帯分の申込書を提出してください。先着順で窓口受付(郵送不可)となります。

2世帯とも入居資格の要件を満たしていることが必要です。

対象団地・部屋は常時受付の募集概要書をご覧ください。



# 島田市営住宅3月期入居募集

○募集期間 令和5年3月10日(金)～18日(土)

\*郵送の場合 10日～18日までの消印有効

\*持参の場合 令和5年3月10日(金)、13日(月)～17日(金)

午前8時30分～午後4時30分

○抽選日 令和5年3月24日(金) 午前9時30分～

○入居可能日 令和5年5月16日(火)以降で公社の指定する日

抽選で当選された方は後日資格審査を受けていただき、合格された方に入居していただきます。

## 募集团地及び戸数

団地名	タイプ	単身区分	戸数	エレベーター	部屋番号
身成	2LDK		1		4-C-2 (戸建て)
	3DK		1		2-B-2 (戸建て)
南原	2LDK	可	1		B-102 (1階)
	3LDK		3		A-104 (1階) A-203 (2階) A-402 (4階)
大草	2DK 車椅子使用者優先等	可	2	○	C-105(1階) D-101(1階)
	3DK 車椅子使用者優先等		1	○	A-105(1階)
	2DK	可	2	○	D-304(3階) D-403(4階)
	3DK		4	○	A-202(2階) A-301(3階) A-402(4階) B-202(2階)
計3団地			15戸		

※ タイプごとに受け付けます。部屋の指定はできません。

※ 申込みが募集定員に満たない場合は、3月24日(金)～31日(金) 午前8時30分～午後4時30分の間先着順(公社窓口への持参のみ)で受付します。午前8時35分時点で申込に来ている方が複数いる場合は、その場で申込順位の抽選を行います。

申込み・お問い合わせ先

〒420-0853 静岡市葵区追手町9番18号 (静岡中央ビル9階)  
静岡県住宅供給公社 住宅サービス課 電話(054)255-4824

## 県営住宅 令和5年3月の常時受付

○例月募集で申込みがなかった住宅は、常時受付をしています。

受付方法は先着順で窓口のみ(郵送不可)での受付となります。受付時間は午前8時30分から午後4時30分(土・日曜日・祝日を除く)。詳細は、窓口にお問い合わせください。

地区	団地名	タイプ	単身区分	戸数	備考	部屋番号
静岡市 葵区	安倍口	A (H19 居住改善)	可	1	—	15-505(5階)
		A (H22 居住改善)	可	2	—	14-473(3階), 11-365(5階)
		A (H22 居住改善) (特別空家)	可	2	—	15-518(3階)※ 15-514(4階)※
		A (H23 居住改善)	可	7	—	15-513(3階) 14-494, 15-529, 15-534(4階) 14-495, 15-520, 15-535(5階)
		A (H23 居住改善) (特別空家)	可	3	—	14-478(3階)※, 14-493(3階)※ 15-524(4階)※
		A (H28 居住改善)	可	1	—	15-538(3階)
		A (H29 居住改善)	可	1	—	15-503(3階)
		B (H19 居住改善)	可	2	—	17-600, 18-635(5階)
		B (H22 居住改善)	可	1	—	18-614(4階)
		B (H24 居住改善)	可	6	—	18-618(3階) 16-559, 18-624, 18-629(4階) 18-639(4階) 18-640(5階)
		B (H24 居住改善) (特別空家)	可	1	—	16-560(5階)※
		B (H25 居住改善)	可	6	—	17-583, 17-603(3階) 17-599, 17-604(4階) 17-575, 17-590(5階)
		C (H27 居住改善)	—	11	—	20-679(1階), 20-684(2階) 19-663, 20-677, 20-689(3階) 19-644, 20-674, 20-678(4階) 20-694(4階) 19-655, 19-670(5階)

地区	団地名	タイプ	単身区分	戸数	エレベーター	部屋番号
静岡市 駿河区	丸子	B (R3 居住改善)	可	3	—	5-402, 7-403, 7-404 (4 階)
		C (R3 居住改善)	—	1	—	6-305 (3 階)
	長田東	A (H23 居住改善)	可	1	—	B-502 (5 階)
静岡市 清水区	興津	A (H26 居住改善)	—	1	—	2-507 (5 階)
		A (H27 居住改善)	—	4	—	4-402, 4-408 (4 階) 3-502, 4-508 (5 階)
		B (H26 居住改善)	可	2	—	3-403 (4 階) 4-506 (5 階)
		B (H27 居住改善)	可	1	—	3-406 (4 階)
焼津市	小川豎小路	—	可	1	—	3-301 (3 階)
		— (R3 居住改善)	可	7	—	4-303, 4-305, 4-306 (3 階) 2-404, 4-402 (4 階) 4-404, 5-404 (4 階)
	大村新田	A	—	1	—	A-101 (1 階)
		D	—	1	—	A-306 (3 階)
		E	—	1	—	B-401 (4 階)
		G	—	1	—	B-203 (2 階)
	西焼津・ メゾン小石川	C (車椅子使用者向)	—	1	○	101 (1 階)
	*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和8年2月28日です。					
藤枝市	やよい	A (H26 居住改善)	可	5	—	D-401, D-404 (4 階) D-502, D-506, D-507 (5 階)
		A (H27 居住改善)	可	5	—	D-402, D-408 (4 階) D-503, D-505, D-508 (5 階)
		A (H28 居住改善)	可	4	—	E-406 (4 階) E-502, E-504, E-506 (5 階)
		A (H28 居住改善) (特別空家)	可	1	—	E-403 (4 階)※
	藤岡	A	—	1	—	1-202 (2 階)
	小石川	A	可	1	—	D-302 (3 階)

地区	団地名	タイプ	単身 区分	戸数	エレベーター	部屋番号
藤枝市	駿河台	—	可	15	—	5-201(2階) 3-305, 3-306, 4-302(3階) 4-303, 4-305, 4-306(3階) 5-302, 5-304(3階) 3-401, 3-402, 4-402(4階) 4-405, 5-402, 5-404(4階)
		— (特別空家)	可	1	—	3-204(2階)※
		— (R3 居住改善)	可	9	—	1-204(2階) 2-303, 2-304, 2-306(3階) 1-404, 2-401, 2-402(4階) 2-403, 2-404(4階)
	駿河台西	A	可	16	—	2-302, 4-302(3階) 1-402, 1-403, 1-404, 3-403(4階) 4-401, 4-405, 5-403, 5-404(4階) 1-502, 1-505, 1-506, 3-503(5階) 3-504, 4-506(5階)
		B	—	2	—	1-103, 5-103(1階)
青洲	A	可	11	—	1-301, 1-302, 1-305(3階) 2-305, 3-301, 3-304(3階) 3-401, 4-404, 5-405(4階) 5-406, 6-401(4階)	
島田市	六合	A (H29 居住改善)	—	1	—	4-106(1階)
		A (R3 居住改善)	—	2	—	5-205(2階), 1-303(3階)
	島田南	—	可	10	—	1-203, 1-205(2階) 3-201, 3-202(2階) 1-301, 1-302(3階) 1-305, 2-301(3階) 2-303, 2-304(3階)
	島田旭	A	—	1	—	1-101(1階)
B		—	3	○	4-205(2階), 4-303(3階) 4-505(5階)	
吉田町	吉田	—	可	6	—	B-103, B-107(1階) A-305, B-301(3階) A-402, B-407(4階)

地区	団地名	タイプ	単身区分	戸数	1/A-カ-	部屋番号
牧之原市	榛原	—	可	20	—	B-104, C-104(1階) A-201, C-201(2階) B-301, B-303, B-304, C-301(3階) C-302, C-303, C-305(3階) A-401, A-402, A-403, B-401(4階) C-402, C-403, C-404, C-405(4階) C-406(4階)
		—(風呂付)	可	1	—	B-403(4階)
18団地		185戸				

※印の住宅は**特別空家**(居住者の方が看取られずに室内で亡くなられた部屋等)ですのでご了承ください。

◎タイプに記載のある**(風呂付)**は浴槽・風呂釜を県で設置してある住宅です。風呂以外の設備や面積、間取りは「県営住宅のご案内」に記載されている同タイプと変わりはありませんが、若干家賃が高くなっています。(風呂付タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の( )に必ず「風呂付」と記入してください。)

## 2 戸 募 集

地区	団地名	タイプ	単身区分	戸数	1/A-カ-	部屋番号
静岡市 葵区	安倍口	C(H27 居住改善) 2戸募集	—	2	—	19-645, 19-650(5階)
焼津市	小川堅小路	—(R3 居住改善) 2戸募集	可	2	—	4-405, 4-406(4階)
藤枝市	駿河台西	A 2戸募集	可	2	—	4-503, 4-504(5階)
3団地		6戸				

※親子等(互いに入居資格のある二親等内の親族に限る。)が広い暮らし空間を確保するため、県が指定した隣接する2部屋を併せて募集します。

※両方の世帯から希望があった場合、県でベランダにある住戸間の隔板を撤去し、双方で行き来ができるようにします。なお、撤去の際に入居者の負担はありません。

※2世帯が2部屋を申込みしていただきます。片方の部屋のみ申込みは出来ません。

※県営住宅借受申込書のタイプの( )内に**2戸募集**と記載して、2世帯分の申込書を提出してください。先着順で窓口受付(郵送不可)となります。

※2世帯とも入居資格の要件を満たしていることが必要です。