

# 県営住宅 2 月 期 例 月 募 集

○募集期間 令和6年2月10日(土)～18日(日)

\*郵送の場合 10日～18日までの消印有効

\*持参の場合 令和6年2月13日(火)～16日(金)

午前8時30分～午後4時30分

○抽選日 令和6年2月22日(木) 午前9時30分～

○入居可能日 令和6年4月16日(火)以降で公社の指定する日

抽選で当選された方は後日資格審査を受けていただき、合格された方に入居していただきます。

※ 令和6年4月1日入居より、連帯保証人が廃止され、代わりに緊急連絡先を2名提出していただくことになりました。

## 募 集 団 地 及 び 戸 数

| 地区         | 団地名             | タイプ                       | 募集枠    | 単身<br>区分             | 戸数       | エレベーター    | 部屋番号                   |
|------------|-----------------|---------------------------|--------|----------------------|----------|-----------|------------------------|
| 静岡市<br>清水区 | 押切西             | A(居住改善)                   | 一般     | —                    | 1        | —         | 3-404(4階)              |
|            |                 |                           | 子育て・新婚 | —                    | 2        | —         | 3-402, 3-405(4階)       |
|            |                 | G<br>(新築A棟2DK<br>車椅子使用者向) | 一般     | —                    | 1        | ○         | A-105(1階)              |
|            | 吉川              | D                         | 子育て・新婚 | —                    | 1        | ○         | H-302(3階)              |
|            |                 | H                         | 一般     | 可                    | 1        | ○         | 1-102(1階)              |
| 静岡市<br>葵区  | 東部              | A(居住改善)                   | 子育て・新婚 | —                    | 1        | —         | 0-390(5階)              |
|            | 安倍口             | A(居住改善)                   | 一般     | 可                    | 1        | —         | 14-488(3階)             |
|            |                 |                           | 子育て・新婚 | —                    | 1        |           | 11-380(5階)             |
|            |                 | A(居住改善)<br>(特別空家)         | 一般     | 可                    | 1        | —         | 15-515(5階)※            |
|            |                 | C(居住改善)                   | 子育て・新婚 | —                    | 1        | —         | 20-679(1階)             |
|            |                 | E                         | 一般     | 可                    | 2        | 階段<br>室型  | 4-132(2階)<br>4-125(5階) |
|            | G               | 一般                        | 可      | 1                    | 階段<br>室型 | 8-277(2階) |                        |
| 子育て・新婚     |                 | —                         | 2      | 8-274(4階), 8-275(5階) |          |           |                        |
| 静岡市<br>駿河区 | メゾン ド<br>エスポアール | B                         | 一般     | —                    | 1        | ○         | 303(3階)                |
|            | 丸子              | B(居住改善)                   | 子育て・新婚 | —                    | 1        | —         | 7-303(3階)              |
|            |                 | I                         | 一般     | 可                    | 1        | ○         | 8-202(2階)              |

\*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和11年2月28日です。

| 地区                              | 団地名     | タイプ                             | 募集枠    | 単身区分 | 戸数 | 印 | 部屋番号                          |  |
|---------------------------------|---------|---------------------------------|--------|------|----|---|-------------------------------|--|
| 焼津市                             | 田尻      | B                               | 子育て・新婚 | —    | 1  | ○ | G-203(2階)                     |  |
|                                 |         | E                               | 一般     | 可    | 1  | ○ | 2-809(8階)                     |  |
|                                 |         | G                               | 子育て・新婚 | —    | 1  | ○ | 2-805(8階)                     |  |
|                                 | エーデルハイム | B                               | 一般     | —    | 1  | ○ | 303(3階)                       |  |
|                                 |         | *この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和10年4月30日です。 |        |      |    |   |                               |  |
|                                 |         | C<br>(車椅子使用者向)                  | 一般     | —    | 1  | ○ | 103(1階)                       |  |
|                                 |         | *この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和10年4月30日です。 |        |      |    |   |                               |  |
|                                 | エントピア豊田 | A                               | 一般     | —    | 1  | ○ | 302(3階)                       |  |
| *この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和14年2月29日です。 |         |                                 |        |      |    |   |                               |  |
| 藤枝市                             | 藤岡      | B                               | 一般     | —    | 2  | — | 4-103, 4-105(1階)              |  |
|                                 |         |                                 | 子育て・新婚 | —    | 2  | — | 4-101, 4-104(1階)              |  |
|                                 | 駿河台     | —                               | 一般     | —    | 1  | — | 3-403(4階)                     |  |
|                                 | 青洲      | A                               | 一般     | —    | 3  | — | 2-302, 5-304(3階)<br>4-401(4階) |  |
| 12団地                            |         | 33戸                             |        |      |    |   |                               |  |

※印の住宅は**特別空家**(居住者の方が看取られずに室内で亡くなられた部屋等)ですのでご了承ください。(特別空家タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の( )に必ず「特別空家」と記入してください。)

◎押切西団地Gタイプは、当年度の新築により「令和5年度県営住宅のご案内(募集)」に記載はありません。詳細は「県営住宅押切西団地A棟(建替え住宅)入居者募集のご案内」をご覧ください。

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| 押切西 G(車椅子使用向) |                      |
| A-105         |                      |
| 面積            | 63.6㎡ 間取り 洋・洋・DK     |
| 家賃            | 1~6区分 35,400~69,500円 |

◎吉川団地Hタイプは、令和4年9月の台風15号の被害により建物及び駐車場が浸水しました。水害ハザードマップにおける浸水想定区域内に該当しますので、ご承知ください。

◎部屋の指定はできません。

◎「**子育て・新婚世帯枠**」とは、下記に該当する世帯が優先的に申込みできる募集枠です。(上記募集団地一覧表においては、「**子育て・新婚**」と表示しています。)

**子育て世帯**=中学校入学前の子ども（平成23年4月2日以降に生まれた子）がいる世帯。

**新婚世帯**=申込日時点で婚姻日から3年を経過していない方で、夫婦の合計年齢が80歳以下の世帯、婚約者は婚姻日が入居予定月から3か月以内の方

◎「子ども・被災者支援法」に基づく支援対象避難者の方は、入居資格要件が緩和されています。詳しくは、公社にお問い合わせください。

◎「**居住改善**」は主に浴槽・給湯器等を県で設置してある住宅です。「居住改善」の家賃や設備については「県営住宅の入居のご案内」に記載されているものとは異なります。（居住改善タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の（ ）に必ず「居住改善」と記入してください。）

### 居住改善 住戸

|  |  |
|--|--|
| 東部 A(H19 居住改善)<br>O-390  | 押切西 A(H29 居住改善)<br>3-402,3-404,3-405                                 |
| 面積 40.2 m <sup>2</sup> 間取り 6・LDK<br>家賃 1～6 区分 16,300～32,100 円        | 面積 56.7 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・4.5 畳・DK<br>家賃 1～6 区分 22,300～43,900 円 |
| 丸子 B(R03 居住改善)<br>7-303  | 安倍口 A(H22 居住改善)<br>11-380,15-515                                     |
| 面積 62.7 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・6 畳・DK<br>家賃 1～6 区分 28,900～56,800 円   | 面積 45.6 m <sup>2</sup> 間取り 6・4.5・3 畳・DK<br>家賃 1～6 区分 17,500～32,300 円 |
| 安倍口 A(H23 居住改善)<br>14-488  | 安倍口 C(H27 居住改善)<br>20-679  |
| 面積 45.6 m <sup>2</sup> 間取り 6・4.5・3 畳・DK<br>家賃 1～6 区分 17,600～32,800 円 | 面積 56.8 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・4.5 畳・DK<br>家賃 1～6 区分 22,900～45,000 円 |

### 例月募集終了後の先着順受付(郵送不可)

申込みが募集戸数に満たない場合は、募集期間終了後の翌日から起算した4営業日後以降、月末まで(土・日曜日、祝日を除く)先着順(郵送不可)で受付します。

**2月22日(木)~29日(木) 午前8時30分~午後4時30分**

※午前8時35分時点で申込みに来ている方が複数いる場合は、その場で申込順位の抽選を行います。

### 常時受付

例月募集で複数月連続して申込みがなかった住宅は、常時受付を実施しています。

受付時間は午前8時30分から午後4時30分まで(土・日曜日、祝日を除く)で、先着順で窓口のみ(郵送不可)での受付となります。

常時受付では、単身者が「単身可」でない住宅へ申込みできる場合があります。また、車椅子使用者向き住宅も、車椅子を使用していない方でも、申込みできる場合があります。詳細はお問い合わせください。

県営住宅 令和6年2月の常時受付

○例月募集で申込みがなかった住宅は、常時受付をしています。

受付方法は先着順で窓口のみ(郵送不可)での受付となります。受付時間は午前8時30分から午後4時30分(土・日曜日・祝日を除く)。詳細は、窓口にお問い合わせください。

※ 令和6年4月1日入居より、連帯保証人が廃止され、代わりに緊急連絡先を2名提出していただくことになりました。

| 地区        | 団地名   | タイプ                    | 単身区分 | 戸数 | 備考 | 部屋番号   |
|-----------|-------|------------------------|------|----|----|--|
| 静岡市<br>葵区 | 東 部   | A (H20 居住改善)           | 可    | 1  | —  | N-369 (4 階)  |
|           |       | A (H21 居住改善)           | 可    | 1  | —  | N-370 (5 階)  |
|           | 伝馬町新田 | A (H23 居住改善)           | 可    | 1  | —  | A-502 (5 階)  |
|           | 安倍口   | A (H19 居住改善)           | 可    | 1  | —  | 15-505 (5 階)   |
|           |       | A (H22 居住改善)           | 可    | 3  | —  | 14-473 (3 階)<br>11-365, 14-500 (5 階)   |
|           |       | A (H22 居住改善)<br>(特別空家) | 可    | 2  | —  | 15-518 (3 階) ※<br>15-514 (4 階) ※   |
|           |       | A (H23 居住改善)           | 可    | 10 | —  | 15-536 (1 階)<br>15-513, 14-483 (3 階)<br>14-494, 14-499 (4 階)<br>15-529, 15-534 (4 階)<br>14-495, 15-520, 15-535 (5 階) |
|           |       | A (H23 居住改善)<br>(特別空家) | 可    | 3  | —  | 14-478 (3 階) ※, 14-493 (3 階) ※<br>15-524 (4 階) ※   |
|           |       | A (H28 居住改善)           | 可    | 1  | —  | 15-538 (3 階)   |
|           |       | A (H29 居住改善)           | 可    | 1  | —  | 15-503 (3 階)   |
|           |       | B (H19 居住改善)           | 可    | 3  | —  | 16-553 (3 階) 17-600, 18-635 (5 階)  |
|           |       | B (H22 居住改善)           | 可    | 1  | —  | 18-614 (4 階)   |
|           |       | B (H24 居住改善)           | 可    | 6  | —  | 18-618 (3 階), 16-559, 18-624 (4 階)<br>18-629, 18-639 (4 階), 18-640 (5 階)   |
|           |       | B (H24 居住改善)<br>(特別空家) | 可    | 1  | —  | 16-560 (5 階) ※   |
|           |       | B (H25 居住改善)           | 可    | 6  | —  | 17-583, 17-603 (3 階)<br>17-599, 17-604 (4 階)<br>17-575, 17-590 (5 階)   |
|           |       | C (H27 居住改善)           | —    | 7  | —  | 20-689 (3 階)<br>19-654, 20-674 (4 階)<br>20-678, 20-694 (4 階)<br>19-655, 19-670 (5 階)                                 |

| 地区         | 団地名 | タイプ         | 単身区分 | 戸数 | エレベーター   | 部屋番号  |
|------------|-----|-------------|------|----|----------|---|
| 静岡市<br>葵区  | 安倍口 | D           | 可    | 1  | 階段<br>室型 | 4-145(5階)   |
|            |     | E           | 可    | 1  | 階段<br>室型 | 4-129(4階)   |
| 静岡市<br>駿河区 | 丸子  | B           | —    | 1  | —        | 2-402(4階)   |
|            |     | C           | —    | 1  | —        | 2-305(3階)   |
|            | 長田東 | A(H23 居住改善) | 可    | 1  | —        | B-502(5階)   |
| 静岡市<br>清水区 | 興津  | A(H27 居住改善) | —    | 2  | —        | 4-402, 4-408(4階)  |
|            |     | B(H26 居住改善) | 可    | 2  | —        | 2-504, 4-506(5階)  |
|            |     | B(H27 居住改善) | 可    | 1  | —        | 3-406(4階)   |
|            | 押切西 | A(H19 居住改善) | —    | 1  | —        | 4-501(5階)   |
|            |     | A(H28 居住改善) | —    | 6  | —        | 4-403, 4-405(4階)<br>4-503, 4-506, 4-507, 4-508(5階)              |
|            |     | B(H29 居住改善) | 可    | 7  | —        | 2-303(3階)<br>2-402, 2-403, 2-404(4階)<br>2-503, 2-504, 2-505(5階) |
|            | 吉川  | B(H23 居住改善) | 可    | 4  | —        | D-207(2階)<br>D-402, E-404, F-402(4階)                            |
|            |     | B(H24 居住改善) | 可    | 2  | —        | E-104(1階)<br>F-403(4階)  |
|            |     | B(H29 居住改善) | 可    | 1  | —        | D-406(4階)   |
|            |     | D           | 可    | 1  | ○        | H-406(4階)   |
|            |     | D(特別空家)     | 可    | 1  | ○        | H-501(5階)※  |
|            |     | F           | —    | 1  | ○        | 1-110(1階)   |
|            |     | H           | 可    | 1  | ○        | 1-104(1階)   |
|            |     | I(車椅子使用者向)  | —    | 1  | ○        | 1-108(1階)   |
|            | 焼津市 | 田尻          | B    | 可  | 1        | ○   |
| F(特別空家)    |     |             | 可    | 1  | ○        | 2-806(8階)※  |
| I(車椅子使用者向) |     |             | 可    | 1  | ○        | 3-105(1階)   |
| 小川竪小路      |     | —           | 可    | 4  | —        | 3-204(2階)<br>3-301, 3-302, 3-304(3階)                            |
|            |     | —(R3 居住改善)  | 可    | 7  | —        | 2-201, 5-203(2階)<br>2-404, 4-402, 4-404(4階)<br>5-402, 5-404(4階) |
| 大村新田       |     | F(車椅子使用者向)  | 可    | 1  | —        | B-105(1階)   |
|            |     | G           | —    | 1  | —        | B-403(4階)   |

| 地区  | 団地名            | タイプ                             | 単身<br>区分 | 戸数 | エレベーター | 部屋番号   |
|-----|----------------|---------------------------------|----------|----|--------|--|
| 焼津市 | 西焼津・<br>メゾン小石川 | C(車椅子使用者向)                      | —        | 1  | ○      | 101(1階)  |
|     |                | *この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和8年2月28日です。  |          |    |        |  |
|     | エントピア<br>豊田    | C(車椅子使用者向)                      | —        | 1* | ○      | 103(1階)  |
|     |                | *この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和14年2月29日です。 |          |    |        |  |
| 藤枝市 | やよい            | A(H26 居住改善)                     | 可        | 5  | —      | D-401, D-404(4階)<br>D-502, D-506, D-507(5階)  |
|     |                | A(H27 居住改善)                     | 可        | 5  | —      | D-402, D-408(4階)<br>D-503, D-505, D-508(5階)  |
|     |                | A(H28 居住改善)                     | 可        | 3  | —      | E-502, E-504, E-506(5階)  |
|     |                | A(H28 居住改善)<br>(特別空家)           | 可        | 1  | —      | E-403(4階)※   |
|     | 駿河台            | —                               | 可        | 16 | —      | 4-203(2階)<br>3-305, 3-306, 4-302(3階)<br>4-303, 4-305, 4-306(3階)<br>5-302, 5-303, 5-304(3階)<br>3-401, 3-402, 4-402(4階)<br>4-405, 5-402, 5-404(4階) |
|     | 駿河台西           | A                               | 可        | 16 | —      | 2-302, 4-302(3階)<br>1-402, 1-403, 1-404(4階)<br>3-403, 4-401, 4-405(4階)<br>5-403, 5-404(4階)<br>1-502, 1-505, 1-506(5階)<br>3-503, 3-504, 4-506(5階) |
|     | 青洲             | A                               | 可        | 10 | —      | 2-202(2階)<br>1-301, 1-302, 1-305(3階)<br>2-305, 3-304(3階)<br>3-401, 4-404, 5-405(4階)<br>5-406(4階)   |
| 島田市 | 島田南            | —                               | 可        | 8  | —      | 3-201, 3-202(2階)<br>1-301, 1-302, 1-305(3階)<br>2-301, 2-303, 2-304(3階)   |
|     | 島田旭            | A                               | —        | 5  | —      | 1-101, 2-102, 2-103(1階)<br>2-201(2階)<br>1-301(3階)  |
|     |                | B                               | —        | 3  | ○      | 4-205(2階)<br>4-303(3階)<br>4-505(5階)  |

| 地区   | 団地名 | タイプ  | 単身区分 | 戸数 | 印 | 部屋番号  |
|------|-----|------|------|----|---|---|
| 吉田町  | 吉田  | —    | 可    | 7  | — | B-103, B-104, B-107, B-108 (1階)<br>B-301 (3階)<br>A-402, B-407 (4階)  |
| 牧之原市 | 榛原  | —    | 可    | 20 | — | B-104, C-104 (1階)<br>A-201, C-201 (2階)<br>B-301, B-303, B-304, C-301 (3階)<br>C-302, C-303, C-305 (3階)<br>A-401, A-402, A-403, B-401 (4階)<br>C-402, C-403, C-404, C-405 (4階)<br>C-406 (4階) |
| 21団地 |     | 201戸 |      |    |   |   |

※印の住宅は**特別空家**(居住者の方が看取られずに室内で亡くなられた部屋等)ですのでご了承ください。

◎タイプに記載のある**(風呂付)**は浴槽・風呂釜を県で設置してある住宅です。風呂以外の設備や面積、間取りは「県営住宅のご案内」に記載されている同タイプと変わりはありませんが、若干家賃が高くなっています。(風呂付タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の( )に必ず「風呂付」と記入してください。)

## 2 戸 募 集

| 地区   | 団地名   | タイプ                 | 単身区分 | 戸数 | 印 | 部屋番号              |
|------|-------|---------------------|------|----|---|-------------------|
| 焼津市  | 小川堅小路 | -(R3 居住改善)<br>2 戸募集 | 可    | 2  | — | 4-405, 4-406 (4階) |
| 藤枝市  | 駿河台西  | A<br>2 戸募集          | 可    | 2  | — | 4-503, 4-504 (5階) |
| 2 団地 |       | 4 戸                 |      |    |   |                   |

※親子等(互いに入居資格のある二親等内の親族に限る。)が広い暮らし空間を確保するため、県が指定した隣接する2部屋を併せて募集します。

※両方の世帯から希望があった場合、県でベランダにある住戸間の隔板を撤去し、双方で行き来ができるようにします。なお、撤去の際に入居者の負担はありません。

※2世帯が2部屋を申込みしていただきます。片方の部屋のみ申込みは出来ません。

※県営住宅借受申込書のタイプの( )内に**2 戸募集**と記載して、2世帯分の申込書を提出してください。先着順で窓口受付(郵送不可)となります。

※2世帯とも入居資格の要件を満たしていることが必要です。