

# 県営住宅7月期例月募集

○募集期間 令和5年7月10日(月)～18日(火)

\*郵送の場合 10日～18日までの消印有効

\*持参の場合 令和5年7月10日(月)～14日(金)、18日(火)

午前8時30分～午後4時30分

○抽選日 令和5年7月24日(月) 午前9時30分～

○入居可能日 令和5年9月16日(土)以降で公社の指定する日

抽選で当選された方は後日資格審査を受けていただき、合格された方に入居していただきます。

## 募 集 団 地 及 び 戸 数

地区	団地名	タイプ	募集枠	単身 区分	戸数	備考	部屋番号	
静岡市 清水区	吉川	B(居住改善)	一般	可	1	—	D-402(4階)	
		B(居住改善)	子育て・新婚	—	6	—	D-207(2階) D-401, D-406(4階) E-404, F-402(4階) F-403(4階)	
		D(特別空家)	一般	可	1	○	H-501(5階)※	
		G	子育て・新婚	—	1	○	1-107(1階)	
		H	一般	可	2	○	1-104(1階) 1-105(1階)	
		I(車椅子 使用者向)	一般	—	1	○	1-108(1階)	
静岡市 葵区	東部	A(居住改善)	一般	可	1	—	M-349(4階)	
			子育て・新婚	—	1	—	N-369(4階)	
		J	子育て・新婚	—	1	○	1-402(4階)	
	セントラル コート瀬名	D	一般	可	1	○	104(1階)	
	*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和17年12月31日です。							
	南沼上	D	一般	—	1	—	D-301(3階)	
	平和	C	子育て・新婚	—	1	○	101(1階)	
		E	一般	可	1	○	107(1階)	
	伝馬町 新田	B	子育て・新婚	—	1	○	1-710(7階)	
D(車椅子 使用者向)		一般	可	1	○	1-104(1階)		

地区	団地名	タイプ	募集枠	単身区分	戸数	印	部屋番号
静岡市 葵区	安倍口	A(居住改善)	一般	可	2	—	15-521, 15-536(1階)
		E	子育て・新婚	—	1	階段 室型	4-129(4階)
		N	子育て・新婚	—	1	○	A-105(1階)
静岡市 駿河区	サンライズ 曲金	A	子育て・新婚	—	1	○	302(3階)
		*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和13年8月31日です。					
	有明	B(居住改善)	一般	—	3	○	2-64, 3-64(6階), 3-104(10階)
			子育て・新婚	—	3		4-62, 4-65(6階), 2-73(7階)
	マント エスポール	B	一般	—	1	○	202(2階)
		*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和11年2月28日です。					
丸子	B	一般	—	1	—	2-402(4階)	
焼津市	田尻	B	一般	可	1	○	F-301(3階)
			子育て・新婚	—	2		G-108, J-104(1階)
		F	子育て・新婚	—	1	○	3-405(4階)
		G	一般	—	1	○	2-103(1階)
	小川堅小路	—(居住改善)	一般	—	3	—	3-204(2階), 3-302, 3-304(3階)
			—	—	3	—	5-102(1階), 5-203(2階) 5-402(4階)
	大村新田	G	一般	—	1	—	B-403(4階)
	パレ・ドール 大覚寺	A	一般	—	1	○	201(2階)
		*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和12年3月31日です。					
	藤枝市	小石川	B	一般	—	2	—
青洲		A	一般	—	1	—	4-103(1階)
島田市	六合	B(居住改善)	一般	可	1	—	4-103(1階)
	島田旭	A	一般	—	2	—	2-103(1階) 1-301(3階)
吉田町	吉田	—	一般	—	1	—	B-104(1階)
20団地		54戸					

※印の住宅は**特別空家**(居住者の方が看取られずに室内で亡くなられた部屋等)ですのでご了承ください。(特別空家タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の( )に必ず「特別空家」と記入してください。)

◎吉川団地G・H・Iタイプは、令和4年9月の台風15号の被害により建物及び駐車場が

浸水しました。水害ハザードマップにおける浸水想定区域内に該当しますので、ご承知ください。

◎部屋の指定はできません。

◎「**子育て・新婚世帯枠**」とは、下記に該当する世帯が優先的に申込みできる募集枠です。

(上記募集团地一覧表においては、「**子育て・新婚**」と表示しています。)

**子育て世帯**＝中学校入学前の子ども（平成23年4月2日以降に生まれた子）がいる世帯。

**新婚世帯**＝申込日時点で婚姻届日から3年を経過していない方で、夫婦の合計年齢が80歳以下の世帯、婚約者は婚姻日が入居予定月から3か月以内の方

◎「子ども・被災者支援法」に基づく支援対象避難者の方は、入居資格要件が緩和されています。詳しくは、公社にお問い合わせください。

◎「**居住改善**」は主に浴槽・給湯器等を県で設置してある住宅です。「居住改善」の家賃や設備については「県営住宅の入居のご案内」に記載されているものとは異なります。(居住改善タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の( )に必ず「居住改善」と記入してください。)

居住改善 住戸

吉川 B(H23 居住改善) D-207,D-401,D-402,E-404,F-402	吉川 B(H24 居住改善) F-403
面積 51.1㎡ 間取り 6・6・4.5 畳・K 家賃 1～6 区分 20,000～39,300 円	面積 51.1㎡ 間取り 6・6・4.5 畳・K 家賃 1～6 区分 19,900～39,200 円
吉川 B(H29 居住改善) D-406	東部 A(H20 居住改善) M-349
面積 51.1㎡ 間取り 6・6・4.5 畳・K 家賃 1～6 区分 20,600～40,600 円	面積 36.5㎡ 間取り 6・4.5 畳・DK 家賃 1～6 区分 14,200～27,900 円
東部 A(H20 居住改善) N-369	有明 B(R01 居住改善) 4-62,4-65
面積 34.4㎡ 間取り 6・4.5 畳・DK 家賃 1～6 区分 13,500～26,500 円	面積 59.4㎡ 間取り 6・6・4.5 畳・DK 家賃 1～6 区分 26,000～51,000 円
有明 B(R03 居住改善) 3-64,3-104	有明 B(R04 居住改善) 2-64,2-73
面積 59.4㎡ 間取り 6・6・4.5 畳・DK 家賃 1～6 区分 25,900～50,900 円	面積 59.4㎡ 間取り 6・6・4.5 畳・DK 家賃 1～6 区分 24,300～47,700 円
安倍口 A(H23 居住改善) 15-521,15-536	六合 B(H29 居住改善) 4-103
面積 45.6㎡ 間取り 6・4.5・3 畳・DK 家賃 1～6 区分 17,600～32,800 円	面積 49.3㎡ 間取り 6・4.5 畳・LDK 家賃 1～6 区分 16,900～33,200 円

小川堅小路 ー (R03 居住改善)	
5-102,5-203,5-402	
面積	61.1 m <sup>2</sup> 間取り 6・6・6 畳・DK
家賃	1～6 区分 23,100～45,400 円

### 例月募集終了後の先着順受付(郵送不可)

申込みが募集戸数に満たない場合は、募集期間終了後の翌日から起算した4営業日後以降、月末まで(土・日曜日、祝日を除く)先着順(郵送不可)で受付します。

7月24日(月)～31日(月) 午前8時30分～午後4時30分

※午前8時35分時点で申込みに来ている方が複数いる場合は、その場で申込順位の抽選を行います。

### 常時受付

例月募集で複数月連続して申込みがなかった住宅は、常時受付を実施しています。

受付時間は午前8時30分から午後4時30分まで(土・日曜日、祝日を除く)で、先着順で窓口のみ(郵送不可)での受付となります。

常時受付では、単身者が「単身可」でない住宅へ申込みできる場合があります。また、車椅子使用者向き住宅も、車椅子を使用していない方でも、申込みできる場合があります。詳細はお問い合わせください。

## 2 戸 募 集

親子等(互いに入居資格のある二親等内の親族に限る。)が広い暮らし空間を確保するため、県が指定した隣接する2部屋を併せて募集します。

両方の世帯から希望があった場合、県でベランダにある住戸間の隔板を撤去し、双方で行き来ができるようにします。なお、撤去の際に入居者の負担はありません。

2世帯が2部屋を申込みしていただきます。片方の部屋のみ申込みは出来ません。

県営住宅借受申込書のタイプの( )内に 2戸募集と記載して、2世帯分の申込書を提出してください。先着順で窓口受付(郵送不可)となります。

2世帯とも入居資格の要件を満たしていることが必要です。

対象団地・部屋は常時受付の募集概要書をご覧ください。

# 島田市営住宅 7 月期入居募集

○募集期間 令和 5 年 7 月 10 日(月)～18 日(火)

\*郵送の場合 10 日～18 日までの消印有効

\*持参の場合 令和 5 年 7 月 10 日(月)～14 日(金)、18 日(火)  
午前 8 時 30 分～午後 4 時 30 分

○抽選日 令和 5 年 7 月 24 日(月) 午前 9 時 30 分～

○入居可能日 令和 5 年 9 月 16 日(土) 以降で公社の指定する日

抽選で当選された方は後日資格審査を受けていただき、合格された方に入居していただきます。

## 募 集 団 地 及 び 戸 数

団地名	タイプ	単身 区分	戸数	エレ ベーター	部 屋 番 号
身成	2LDK		1		4-C-2 (戸建て)
	3DK		1		2-B-2 (戸建て)
南原	2LDK	可	1		B-102 (1 階)
	3LDK		3		A-104 (1 階) ・ A-203 (2 階) ・ A-402 (4 階)
大草	2DK 車椅子使用 者優先等	可	3	○	C-102 (1 階) ・ C-105 (1 階) ・ D-101 (1 階)
	2DK	可	2	○	B-401 (4 階) ・ D-405 (4 階)
	3DK		4	○	A-202 (2 階) ・ A-301 (3 階) ・ A-402 (4 階) B-202 (2 階)
計 3 団地			15 戸		

※ タイプごとに受け付けます。部屋の指定はできません。

※ 申込みが募集定員に満たない場合は、7 月 24 日(月)～31 日(月)[土日祝日を除く] 午前 8 時 30 分～午後 4 時 30 分の間先着順(公社窓口への持参のみ)で受付します。午前 8 時 35 分時点で申込に来ている方が複数いる場合は、その場で申込順位の抽選を行います。

申込み・お問い合わせ先

〒420-0853 静岡市葵区追手町 9 番 18 号 (静岡中央ビル9階)  
静岡県住宅供給公社 住宅サービス課 電話(054)255-4824

## 県営住宅 令和5年7月の常時受付

○例月募集で申込みがなかった住宅は、常時受付をしています。

受付方法は先着順で窓口のみ(郵送不可)での受付となります。受付時間は午前8時30分から午後4時30分(土・日曜日・祝日を除く)。詳細は、窓口にお問い合わせください。

地区	団地名	タイプ	単身区分	戸数	備考	部屋番号
静岡市 葵区	東部	A(H19 居住改善)	可	1	—	N-360(5階)
	柳新田	—	可	1	—	1-203(2階)
	伝馬町新田	A(H23 居住改善)	可	1	—	A-502(5階)
	安倍口	A(H19 居住改善)	可	1	—	15-505(5階)
		A(H22 居住改善)	可	3	—	14-473(3階) 11-365, 14-500(5階)
		A(H22 居住改善) (特別空家)	可	2	—	15-518(3階)※ 15-514(4階)※
		A(H23 居住改善)	可	8	—	15-513(3階) 14-494(4階) 14-499, 15-529, 15-534(4階) 14-495, 15-520, 15-535(5階)
		A(H23 居住改善) (特別空家)	可	3	—	14-478(3階)※, 14-493(3階)※ 15-524(4階)※
		A(H28 居住改善)	可	1	—	15-538(3階)
		A(H29 居住改善)	可	1	—	15-503(3階)
		B(H19 居住改善)	可	2	—	17-600, 18-635(5階)
		B(H22 居住改善)	可	1	—	18-614(4階)
		B(H24 居住改善)	可	6	—	18-618(3階), 16-559(4階) 18-624, 18-629, 18-639(4階) 18-640(5階)
		B(H24 居住改善) (特別空家)	可	1	—	16-560(5階)※
		B(H25 居住改善)	可	6	—	17-583, 17-603(3階) 17-599, 17-604(4階) 17-575, 17-590(5階)
		C(H27 居住改善)	—	11	—	20-684(2階) 19-663, 20-677, 20-689(3階) 19-644, 19-654(4階) 20-674, 20-678, 20-694(4階) 19-655, 19-670(5階)

地区	団地名	タイプ	単身区分	戸数	エレベーター	部屋番号
静岡市 駿河区	丸子	B (R3 居住改善)	可	4	—	5-401, 5-402, 7-403, 7-404 (4 階)
		C (R3 居住改善)	—	1	—	6-305 (3 階)
	長田東	A (H23 居住改善)	可	1	—	B-502 (5 階)
静岡市 清水区	興津	A (H26 居住改善)	—	1	—	2-507 (5 階)
		A (H27 居住改善)	—	2	—	4-402, 4-408 (4 階)
		B (H26 居住改善)	可	2	—	2-504, 4-506 (5 階)
		B (H27 居住改善)	可	1	—	3-406 (4 階)
焼津市	田尻	C (車椅子使用者向)	可	1	○	E-104 (1 階)
	小川堅小路	—	可	1	—	3-301 (3 階)
		— (R3 居住改善)	可	6	—	4-303, 4-305 (3 階) 2-404, 4-402, 4-404, 5-404 (4 階)
	大村新田	A	—	1	—	A-101 (1 階)
		D	—	1	—	A-306 (3 階)
		F (車椅子使用者向)	可	1	—	B-105 (1 階)
	西焼津・ メゾン小石川	C (車椅子使用者向)	—	1	○	101 (1 階)
	*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和 8 年 2 月 28 日です。					
	エントピア 豊田	C (車椅子使用者向)	—	1	○	103 (1 階)
	*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和 14 年 2 月 29 日です。					
藤枝市	やよい	A (H26 居住改善)	可	5	—	D-401, D-404 (4 階) D-502, D-506, D-507 (5 階)
		A (H27 居住改善)	可	5	—	D-402, D-408 (4 階) D-503, D-505, D-508 (5 階)
		A (H28 居住改善)	可	4	—	E-406 (4 階) E-502, E-504, E-506 (5 階)
		A (H28 居住改善) (特別空家)	可	1	—	E-403 (4 階)※
	藤岡	A	—	2	—	1-204, 3-204 (2 階)
		C	可	2	—	4-201, 5-201 (2 階)
	小石川	A	可	1	—	D-302 (3 階)

地区	団地名	タイプ	単身 区分	戸数	備考	部屋番号
藤枝市	駿河台	—	可	14	—	3-305, 3-306, 4-302(3階) 4-303, 4-305, 4-306(3階) 5-302, 5-304(3階) 3-401, 3-402, 4-402(4階) 4-405, 5-402, 5-404(4階)
		— (特別空家)	可	1	—	3-204(2階)※
		— (R3居住改善)	可	8	—	2-303, 2-304, 2-306(3階) 1-404, 2-401, 2-402(4階) 2-403, 2-404(4階)
	駿河台西	A	可	16	—	2-302, 4-302(3階) 1-402, 1-403, 1-404, 3-403(4階) 4-401, 4-405, 5-403, 5-404(4階) 1-502, 1-505, 1-506, 3-503(5階) 3-504, 4-506(5階)
		B	—	1	—	1-103(1階)
	青洲	A	可	11	—	1-301, 1-302, 1-305(3階) 2-305, 3-301, 3-304(3階) 3-401, 4-404, 5-405(4階) 5-406, 6-401(4階)
島田市	六合	A (R3居住改善)	—	1	—	5-205(2階)
	島田南	—	可	10	—	1-203, 1-205, 3-201, 3-202(2階) 1-301, 1-302, 1-305, 2-301(3階) 2-303, 2-304(3階)
	島田旭	A	—	3	—	1-101, 2-102(1階) 2-201(2階)
		B	—	3	○	4-205(2階) 4-303(3階) 4-505(5階)
吉田町	吉田	—	可	6	—	B-103, B-107(1階) A-305, B-301(3階) A-402, B-407(4階)



地区	団地名	タイプ	単身区分	戸数	エレベーター	部屋番号
牧之原市	榛原	—	可	20	—	B-104, C-104(1階) A-201, C-201(2階) B-301, B-303, B-304, C-301(3階) C-302, C-303, C-305(3階) A-401, A-402, A-403, B-401(4階) C-402, C-403, C-404, C-405(4階) C-406(4階)
		—(風呂付)	可	1	—	B-403(4階)
23団地		189戸				

※印の住宅は**特別空家**(居住者の方が看取られずに室内で亡くなられた部屋等)ですのでご了承ください。

◎タイプに記載のある**(風呂付)**は浴槽・風呂釜を県で設置してある住宅です。風呂以外の設備や面積、間取りは「県営住宅のご案内」に記載されている同タイプと変わりはありませんが、若干家賃が高くなっています。(風呂付タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の( )に必ず「風呂付」と記入してください。)

## 2 戸 募 集

地区	団地名	タイプ	単身区分	戸数	エレベーター	部屋番号
静岡市 葵区	安倍口	C(H27 居住改善) 2戸募集	—	2	—	19-645, 19-650(5階)
焼津市	小川堅小路	—(R3 居住改善) 2戸募集	可	2	—	4-405, 4-406(4階)
藤枝市	駿河台西	A 2戸募集	可	2	—	4-503, 4-504(5階)
3団地		6戸				

※親子等(互いに入居資格のある二親等内の親族に限る。)が広い暮らし空間を確保するため、県が指定した隣接する2部屋を併せて募集します。

※両方の世帯から希望があった場合、県でベランダにある住戸間の隔板を撤去し、双方で行き来ができるようにします。なお、撤去の際に入居者の負担はありません。

※2世帯が2部屋を申込みしていただきます。片方の部屋のみ申込みは出来ません。

※県営住宅借受申込書のタイプの( )内に**2戸募集**と記載して、2世帯分の申込書を提出してください。先着順で窓口受付(郵送不可)となります。

※2世帯とも入居資格の要件を満たしていることが必要です。