

県営住宅11月期例月募集

○募集期間 令和5年11月10日(金)～18日(土)

*郵送の場合 10日～18日までの消印有効

*持参の場合 令和5年11月10日(金)、13日(月)～17日(金)

午前8時30分～午後4時30分

○抽選日 令和5年11月24日(金) 午前9時30分～

○入居可能日 令和6年1月16日(火)以降で公社の指定する日

抽選で当選された方は後日資格審査を受けていただき、合格された方に入居していただきます。

募集团地及び戸数

地区	団地名	タイプ	募集枠	単身区分	戸数	エレベーター	部屋番号
静岡市 清水区	押切西	A(居住改善)	一般	—	4	—	3-402, 4-405(4階) 4-501, 4-506(5階)
			子育・新婚	—	4	—	4-403(4階) 4-503, 4-507, 4-508(5階)
		B(居住改善)	一般	可	4	—	2-303(3階), 2-403(4階) 2-503, 2-505(5階)
			子育・新婚	—	3	—	2-402, 2-404(4階) 2-504(5階)
	吉川	B(居住改善)	一般	可	1	—	E-104(1階)
			子育・新婚	—	1	—	F-101(1階)
		F	一般	—	1	○	1-110(1階)
			子育・新婚	—	1	○	1-507(5階)
静岡市 葵区	東部	A(居住改善)	一般	可	1	—	N-370(5階)
	南沼上	A	一般	—	1	○	A-404(4階)
	伝馬町新田	C	子育・新婚	—	1	○	1-308(3階)
		D(車椅子 使用者向)	一般	可	1	○	1-104(1階)
	安倍口	A(居住改善)	一般	可	1	—	14-483(3階)
		B(居住改善)	一般	可	1	—	16-553(3階)
		D	一般	可	1	階段 室型	4-145(5階)
		E	一般	可	1	階段 室型	4-158(3階)
		H	一般	可	1	○	9-326(1階)

地区	団地名	タイプ	募集枠	単身 区分	戸数	備考	部屋番号	
静岡市 駿河区	富士白	B	子育て・新婚	—	1	○	202(2階)	
	有明	B(居住改善)	一般	—	1	○	2-13(1階)	
			子育て・新婚	—	1		2-42(4階)	
	丸子	B(居住改善)	一般	—	1	—	6-404(4階)	
		C	子育て・新婚	—	1	—	2-305(3階)	
焼津市	田尻	B	一般	可	1	○	E-202(2階)	
		B(特別空家)	一般	可	1	○	F-208(2階)※	
		F	一般	可	2	○	3-106(1階), 1-605(6階)	
			子育て・新婚	—	1		3-405(4階)	
		F(特別空家)	一般	可	1	○	2-806(8階)※	
	I(車椅子 使用者向)	一般	可	1	○	3-105(1階)		
	小川堅小路	—(居住改善)	一般	—	1	—	2-201(2階)	
	ビューテ ラス大村	C	一般	—	1	○	302(3階)	
		*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和11年12月31日です。						
	西焼津・メゾン 小石川Ⅱ	B	一般	—	1	○	303(3階)	
	*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和15年2月28日です。							
藤枝市	藤岡	B	一般	—	2	—	4-101, 4-104(1階)	
			子育て・新婚	—	2		4-103, 4-105(1階)	
	駿河台	—	一般	—	2	—	4-203(2階), 5-303(3階)	
	青洲	A	一般	—	5	—	2-103(1階) 1-204, 2-202, 6-202(2階) 4-401(4階)	
吉田町	吉田	—	一般	—	1	—	B-108(1階)	
17団地		55戸						

※印の住宅は**特別空家**(居住者の方が看取られずに室内で亡くなられた部屋等)ですのでご了承ください。(特別空家タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の()に必ず「特別空家」と記入してください。)

◎吉川団地Fタイプは、令和4年9月の台風15号の被害により建物及び駐車場が浸水しました。水害ハザードマップにおける浸水想定区域内に該当しますので、ご承知ください。

◎部屋の指定はできません。

◎「**子育て・新婚世帯枠**」とは、下記に該当する世帯が優先的に申込みできる募集枠です。(上記募集団地一覧表においては、「**子育て・新婚**」と表示しています。)

子育て世帯＝中学校入学前の子ども（平成23年4月2日以降に生まれた子）がいる世帯。

新婚世帯＝申込日時点で婚姻届日から3年を経過していない方で、夫婦の合計年齢が80歳以下の世帯、婚約者は婚姻日が入居予定月から3か月以内の方

◎「子ども・被災者支援法」に基づく支援対象避難者の方は、入居資格要件が緩和されています。詳しくは、公社にお問い合わせください。

◎「**居住改善**」は主に浴槽・給湯器等を県で設置してある住宅です。「居住改善」の家賃や設備については「県営住宅の入居のご案内」に記載されているものとは異なります。（居住改善タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の（ ）に必ず「居住改善」と記入してください。）

居住改善 住戸

吉川 B(H24 居住改善) E-104,F-101	東部 A(H21 居住改善) N-370
面積 51.1㎡ 間取り 6・6・4.5 畳・K 家賃 1～6 区分 19,900～39,200 円	面積 34.4㎡ 間取り 6・4.5 畳・DK 家賃 1～6 区分 13,500～26,600 円
押切西 A(H19 居住改善) 4-501	押切西 A(H28 居住改善) 4-403,4-405,4-503,4-506,4-507,4-508
面積 56.8㎡ 間取り 6・4.5 畳・LDK 家賃 1～6 区分 23,300～45,700 円	面積 56.7㎡ 間取り 6・6・4.5 畳・DK 家賃 1～6 区分 22,600～44,400 円
押切西 A(H29 居住改善) 3-402	押切西 B(H29 居住改善) 2-303,2-402,2-403,2-404 2-503,2-504,2-505
面積 56.7㎡ 間取り 6・6・4.5 畳・DK 家賃 1～6 区分 22,300～43,900 円	面積 51.1㎡ 間取り 6・6・4.5 畳・K 家賃 1～6 区分 20,200～39,700 円
有明 B(R04 居住改善) 2-13,2-42	丸子 B(R03 居住改善) 6-404
面積 59.4㎡ 間取り 6・6・4.5 畳・DK 家賃 1～6 区分 26,000～51,000 円	面積 62.7㎡ 間取り 6・6・6 畳・DK 家賃 1～6 区分 28,900～56,800 円
安倍口 A(H23 居住改善) 14-483	安倍口 B(H19 居住改善) 16-553
面積 45.6㎡ 間取り 6・4.5・3 畳・DK 家賃 1～6 区分 17,600～32,800 円	面積 48.6㎡ 間取り 4.5 畳・洋・LDK 家賃 1～6 区分 19,500～38,200 円
小川壱小路 ー (R03 居住改善) 2-201	
面積 61.1㎡ 間取り 6・6・6 畳・DK 家賃 1～6 区分 23,100～45,300 円	

例月募集終了後の先着順受付(郵送不可)

申込みが募集戸数に満たない場合は、募集期間終了後の翌日から起算した4営業日後以降、月末まで(土・日曜日、祝日を除く)先着順(郵送不可)で受付します。

11月24日(金)~30日(木) 午前8時30分~午後4時30分

※午前8時35分時点で申込みに来ている方が複数いる場合は、その場で申込順位の抽選を行います。

常時受付

例月募集で複数月連続して申込みがなかった住宅は、常時受付を実施しています。

受付時間は午前8時30分から午後4時30分まで(土・日曜日、祝日を除く)で、先着順で窓口のみ(郵送不可)での受付となります。

常時受付では、単身者が「単身可」でない住宅へ申込みできる場合があります。また、車椅子使用者向き住宅も、車椅子を使用していない方でも、申込みできる場合があります。詳細はお問い合わせください。

新規情報

令和5年9月完成

静岡市清水区押切

押切西団地 A号棟 新築

県営押切西団地A棟(建替え住宅)は令和5年9月に新規募集をおこないましたが、募集戸数に達しないタイプがありましたので、再募集を実施します。



- (1) 今回の募集戸数は4戸です。この住宅は県営住宅押切西団地整備計画による建替え住宅となります。建設戸数40戸のうち36戸は入居者が決定しています。
- (2) 申込受付期間に申込書を提出し、公開抽選により仮当選者を決定します。仮当選者は資格審査を受け、合格された方に入居していただきます。
- (3) 例月募集等と重複しての申込みはできません(二重申込はすべて失格となります)。
- (4) 詳しくは、「県営住宅 押切西団地 A棟(建替え住宅) 入居者募集のご案内」をご覧ください。

・Aタイプ(一般枠)単身可	1DK(40.5㎡)	2戸
・C-1タイプ(一般枠)	3DK(63.3㎡)	1戸
・Eタイプ(車椅子使用者向き住宅)	2DK(63.6㎡)	1戸

島田市営住宅 11 月期入居募集

○募集期間 令和 5 年 11 月 10 日(金)～18 日(土)

*郵送の場合 10 日～18 日までの消印有効

*持参の場合 令和 5 年 11 月 10 日(金)、13 日(月)～17 日(金)

午前 8 時 30 分～午後 4 時 30 分

○抽 選 日 令和 5 年 11 月 24 日 (金) 午前 9 時 30 分～

○入居可能日 令和 6 年 1 月 16 日 (火) 以降で公社の指定する日

抽選で当選された方は後日資格審査を受けていただき、合格された方に入居していただきます。

募 集 団 地 及 び 戸 数

団地名	タイプ	単身 区分	戸数	エレ ベーター	部 屋 番 号
身成	2LDK		1		4-C-2 (戸建て)
	3DK		1		4-B-2 (戸建て)
南原	2LDK	可	1		B-102 (1 階)
	3LDK		3		A-104 (1 階) ・ A-203 (2 階) ・ A-402 (4 階)
中河町	3DK ※車椅子使 用者向け等		1		A-105 (1 階)
大草	2DK ※車椅子使 用者優先等	可	2	○	C-102 (1 階) ・ C-105 (1 階)
	2DK	可	1	○	C-203 (2 階)
	3DK		5	○	A-202 (2 階) ・ A-301 (3 階) ・ A-402 (4 階) B-202 (2 階) ・ B-401 (4 階)
計 4 団地			15 戸		

※ タイプごとに受け付けます。部屋の指定はできません。

※ 車椅子使用者向け等…申込者もしくは同居者の中に車椅子を使用している方がいる場合のみ申込み可能です。

※ 車椅子使用者優先等…車椅子使用者を含む世帯が優先されます。

※ 申込みが募集定員に満たない場合は、11 月 24 日(金)～30 日(木)[土日祝日を除く] 午前 8 時 30 分～午後 4 時 30 分 の間先着順(公社窓口への持参のみ)で受付します。午前 8 時 35 分時点で申込みに来ている方が複数いる場合は、その場で申込み順位の抽選を行います。

申込み・お問い合わせ先

〒420-0853 静岡市葵区追手町 9 番 18 号 (静岡中央ビル9階)

静岡県住宅供給公社 住宅サービス課 電話(054)255-4824

県営住宅押切西団地A棟（建替え住宅）の入居者募集概要（再募集）

県営押切西団地A棟（建替え住宅）は令和5年9月に新規募集をおこないましたが、募集戸数に達しないタイプがありましたので、再募集を実施します。

1 募集概要

- 今回の募集戸数は4戸です。この住宅は県営住宅押切西団地整備計画による建替え住宅となります。建設戸数40戸のうち36戸は入居者が決定しています。
- 申込受付期間に申込書を提出し、公開抽選により仮当選者を決定します。仮当選者は資格審査を受け、合格された方に入居していただきます。
- 詳しくは「入居者募集のご案内」をご覧ください。

2 団地概要

●名称：県営押切西団地A棟（建替え住宅）

令和5年9月完成

- 所在地：静岡市清水区押切1210-2
- 構造：鉄筋コンクリート造・4階建（エレベーター付き）
- 入居可能日：令和6年1月16日（火）以降で公社が指定する日
- 募集戸数・家賃等：募集戸数4戸

タイプ	間取り	面積	募集戸数	所得分位別家賃予定(円)					
				一般世帯				裁量世帯	
				1	2	3	4	5	6
A (一般枠)(単身可)	1DK 洋室(約6.8畳) DK(約9.1畳)	40.5㎡	2戸	22,500	26,000	29,700	33,500	38,300	44,200
C-1 (一般枠)	3DK 和室(6畳) 洋室(約5.3畳) 洋室(約6.0畳) DK(約9.3畳)	63.3㎡	1戸	35,200	40,600	46,400	52,400	59,800	69,100
E (車椅子使用者向き住宅)	2DK 洋室(約7.7畳) 洋室(約7.7畳) DK(約12.4畳)	63.6㎡	1戸	35,400	40,900	46,700	52,700	60,200	69,500

3 申込資格

- 住宅に困窮している方。
※現在公営住宅に居住している方は申込みできません。但し、「車椅子使用者向き住宅」の要件を満たしてEタイプへ申込み場合は可です。
- 申込者及び同居親族の過去1年間の所得が、静岡県県営住宅条例及び静岡県県営住宅条例施行規則で定める金額以下の方。
- 静岡県が定める条件を満たす連帯保証人がいる方。
- その他詳しくは「県営住宅押切西団地A棟（建替え住宅）入居者募集のご案内」をご覧ください。
窓口で配布しています。

4 申込受付期間

令和5年11月10日(金)～18日(土)

(1) 郵送の場合：10日～18日までの消印有効

(2) 持参の場合：令和5年11月10日(金)、13日(月)～17日(金)

※午前8時30分～午後4時30分まで

5 抽選日時及び抽選場所

令和5年11月24日(金) 午前9時30分～

6 申込受付・問合せ先

静岡市葵区追手町9番18号 静岡中央ビル9階

静岡県住宅供給公社 住宅サービス課 電話 054(255)4824

ホームページアドレス <http://www.sjkk.or.jp/kenei/>



【立面図】

401	402	403	404	405	406	407	408	409	410
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310
			A (一般) 1DK						
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210
				C-1 (一般) 3DK					
101	102	103	104	105	106	107	108	109	110
			A (一般) 1DK	E 車椅子 2DK					

(東)

(西)

建物北側から見た立面図



県営住宅 令和5年11月の常時受付

○例月募集で申込みがなかった住宅は、常時受付をしています。

受付方法は先着順で窓口のみ(郵送不可)での受付となります。受付時間は午前8時30分から午後4時30分(土・日曜日・祝日を除く)。詳細は、窓口にお問い合わせください。

地区	団地名	タイプ	単身区分	戸数	備考	部屋番号
静岡市 葵区	東 部	A (H19 居住改善)	可	1	—	N-360 (5 階)
		A (H20 居住改善)	可	1	—	N-369 (4 階)
	伝馬町新田	A (H23 居住改善)	可	1	—	A-502 (5 階)
	安倍口	A (H19 居住改善)	可	1	—	15-505 (5 階)
		A (H22 居住改善)	可	3	—	14-473 (3 階), 11-365, 14-500 (5 階)
		A (H22 居住改善) (特別空家)	可	2	—	15-518 (3 階)※ 15-514 (4 階)※
		A (H23 居住改善)	可	9	—	15-536 (1 階), 15-513 (3 階) 14-494, 14-499 (4 階) 15-529, 15-534 (4 階) 14-495, 15-520, 15-535 (5 階)
		A (H23 居住改善) (特別空家)	可	3	—	14-478 (3 階)※, 14-493 (3 階)※ 15-524 (4 階)※
		A (H28 居住改善)	可	1	—	15-538 (3 階)
		A (H29 居住改善)	可	1	—	15-503 (3 階)
		B (H19 居住改善)	可	2	—	17-600, 18-635 (5 階)
		B (H22 居住改善)	可	1	—	18-614 (4 階)
		B (H24 居住改善)	可	6	—	18-618 (3 階), 16-559, 18-624 (4 階) 18-629, 18-639 (4 階), 18-640 (5 階)
		B (H24 居住改善) (特別空家)	可	1	—	16-560 (5 階)※
		B (H25 居住改善)	可	6	—	17-583, 17-603 (3 階) 17-599, 17-604 (4 階) 17-575, 17-590 (5 階)
		C (H27 居住改善)	—	9	—	19-663, 20-689 (3 階) 19-644, 19-654, 20-674 (4 階) 20-678, 20-694 (4 階) 19-655, 19-670 (5 階)
		E	可	1	階段 室型	4-129 (4 階)

地区	団地名	タイプ	単身 区分	戸数	エレベーター	部屋番号
静岡市 駿河区	丸子	B	可	1	—	2-402(4階)
		B(R3居住改善)	可	2	—	5-402, 7-403(4階)
	長田東	A(H23居住改善)	可	1	—	B-502(5階)
静岡市 清水区	興津	A(H26居住改善)	—	1	—	2-507(5階)
		A(H27居住改善)	—	2	—	4-402, 4-408(4階)
		B(H26居住改善)	可	2	—	2-504, 4-506(5階)
		B(H27居住改善)	可	1	—	3-406(4階)
	吉川	B(H23居住改善)	可	4	—	D-207(2階) D-402, E-404, F-402(4階)
		B(H24居住改善)	可	1	—	F-403(4階)
		B(H29居住改善)	可	1	—	D-406(4階)
		D(特別空家)	可	1	○	H-501(5階)※
		H	可	2	○	1-104, 1-105(1階)
		I(車椅子使用者向)	—	1	○	1-108(1階)
焼津市	田尻	B	可	1	○	J-104(1階)
		C(車椅子使用者向)	可	1	○	E-104(1階)
	小川壱小路	—	可	4	—	3-204(2階) 3-301, 3-302, 3-304(3階)
		—(R3居住改善)	可	6	—	5-203(2階), 2-404, 4-402(4階) 4-404, 5-402, 5-404(4階)
	大村新田	D	—	1	—	A-306(3階)
		F(車椅子使用者向)	可	1	—	B-105(1階)
		G	—	1	—	B-403(4階)
	西焼津・ メゾン小石川	C(車椅子使用者向)	—	1	○	101(1階)
		*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和8年2月28日です。				
	エントピア 豊田	C(車椅子使用者向)	—	1	○	103(1階)
*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和14年2月29日です。						
藤枝市	やよい	A(H26居住改善)	可	5	—	D-401, D-404(4階) D-502, D-506, D-507(5階)
		A(H27居住改善)	可	5	—	D-402, D-408(4階) D-503, D-505, D-508(5階)
		A(H28居住改善)	可	4	—	E-406(4階), E-502, E-504, E-506(5階)

地区	団地名	タイプ	単身 区分	戸数	エレベーター	部屋番号
藤枝市	やよい	A (H28 居住改善) (特別空家)	可	1	—	E-403 (4 階)※
	藤岡	A	—	1	—	3-204 (2 階)
	駿河台	—	可	14	—	3-305, 3-306, 4-302 (3 階) 4-303, 4-305, 4-306 (3 階) 5-302, 5-304 (3 階) 3-401, 3-402, 4-402 (4 階) 4-405, 5-402, 5-404 (4 階)
	駿河台西	A	可	16	—	2-302, 4-302 (3 階) 1-402, 1-403, 1-404 (4 階) 3-403, 4-401, 4-405 (4 階) 5-403, 5-404 (4 階) 1-502, 1-505, 1-506 (5 階) 3-503, 3-504, 4-506 (5 階)
	青洲	A	可	10	—	4-103 (1 階) 1-301, 1-302, 1-305 (3 階) 2-305, 3-304 (3 階) 3-401, 4-404, 5-405 (4 階) 5-406 (4 階)
島田市	島田南	—	可	9	—	1-203 (2 階) 3-201, 3-202 (2 階) 1-301, 1-302 (3 階) 1-305, 2-301 (3 階) 2-303, 2-304 (3 階)
	島田旭	A	—	5	—	1-101, 2-102, 2-103 (1 階) 2-201 (2 階) 1-301 (3 階)
		B	—	3	○	4-205 (2 階) 4-303 (3 階) 4-505 (5 階)
吉田町	吉田	—	可	7	—	B-103, B-104, B-107 (1 階) A-305, B-301 (3 階) A-402, B-407 (4 階)

地区	団地名	タイプ	単身区分	戸数	印	部屋番号
牧之原市	榛原	—	可	20	—	B-104, C-104(1階) A-201, C-201(2階) B-301, B-303, B-304, C-301(3階) C-302, C-303, C-305(3階) A-401, A-402, A-403, B-401(4階) C-402, C-403, C-404, C-405(4階) C-406(4階)
		—(風呂付)	可	1	—	B-403(4階)
21団地		187				

※印の住宅は**特別空家**(居住者の方が看取られずに室内で亡くなられた部屋等)ですのでご了承ください。

◎タイプに記載のある**(風呂付)**は浴槽・風呂釜を県で設置してある住宅です。風呂以外の設備や面積、間取りは「県営住宅のご案内」に記載されている同タイプと変わりはありませんが、若干家賃が高くなっています。(風呂付タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の()に必ず「風呂付」と記入してください。)

2 戸 募 集

地区	団地名	タイプ	単身区分	戸数	印	部屋番号
静岡市 葵区	安倍口	C(H27 居住改善) 2戸募集	—	2	—	19-645, 19-650(5階)
焼津市	小川堅小路	—(R3 居住改善) 2戸募集	可	2	—	4-405, 4-406(4階)
藤枝市	駿河台西	A 2戸募集	可	2	—	4-503, 4-504(5階)
3団地		6戸				

※親子等(互いに入居資格のある二親等内の親族に限る。)が広い暮らし空間を確保するため、県が指定した隣接する2部屋を併せて募集します。

※両方の世帯から希望があった場合、県でベランダにある住戸間の隔板を撤去し、双方で行き来ができるようにします。なお、撤去の際に入居者の負担はありません。

※2世帯が2部屋を申込みしていただきます。片方の部屋のみ申込みは出来ません。

※県営住宅借受申込書のタイプの()内に**2戸募集**と記載して、2世帯分の申込書を提出してください。先着順で窓口受付(郵送不可)となります。

※2世帯とも入居資格の要件を満たしていることが必要です。