

# 県営住宅4月期例月募集

○募集期間 令和6年4月10日(水)～18日(木)

\*郵送の場合 10日～18日までの消印有効

\*持参の場合 令和6年4月10日(水)～12日(金)、15日(月)～18日(木)  
午前8時30分～午後4時30分

○抽選日 令和6年4月24日(水) 午前9時30分～

○入居可能日 令和6年6月16日(日)以降で公社の指定する日

抽選で当選された方は後日資格審査を受けていただき、合格された方に入居していただきます。

※ 令和6年4月1日入居より、連帯保証人制度が廃止され、代わって緊急連絡先が2名必要となりました。

## 募 集 団 地 及 び 戸 数

地区	団地名	タイプ	募集枠	単身 区分	戸数	備考	部屋番号
静岡市 清水区	押切西	A(居住改善)	一般	—	2	—	3-306, 4-303(3階)
			子育て・新婚	—	2		4-306(3階) 3-405(4階)
	吉川	H	一般	可	1	○	1-105(1階)
静岡市 葵区	東部	A(居住改善)	子育て・新婚	—	1	—	0-390(5階) 注1
		M(特別空家)	一般	可	1	○	1-117(1階)※
	南沼上	A	一般	—	1	○	A-201(2階)
	安倍口	A(居住改善)	一般	可	1	—	14-488(3階)
			子育て・新婚	—	1		11-380(5階)
		A(居住改善) (特別空家)	一般	可	1		15-515(5階)※
G	子育て・新婚	—	1	階段 室型	8-275(5階)		
静岡市 駿河区	有明	B(居住改善) (特別空家)	一般	—	1	○	3-32(3階)※ 注2
	メゾンドエ スポアール	B	一般	—	1	○	303(3階)
	*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和11年2月28日です。						
	丸子	B	子育て・新婚	—	1	—	2-201(2階)
焼津市	田尻	B	一般	可	1	○	J-304(3階)
			子育て・新婚	—	2		E-206, G-203(2階)
	D	一般	—	1	○	G-301(3階)	
		子育て・新婚	—	1		E-301(3階)	

地区	団地名	タイプ	募集枠	単身区分	戸数	印	部屋番号
焼津市	小川壱小路	－(居住改善)	一般	－	1	－	4-403(4階)
	ベルエア 西焼津	A	一般	－	1	○	103(1階)
		*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和15年2月28日です。					
	エーデル ハイム	C (車椅子使用者向)	一般	－	1	○	103(1階)
		*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和10年4月30日です。					
藤枝市	駿河台	－	一般	－	1	－	3-403(4階)
	青洲	A	一般	－	2	－	2-302, 5-304(3階)
島田市	島田南	－	一般	－	1	－	1-206(2階)
15団地		27戸					

※印の住宅は**特別空家**(居住者の方が看取られずに室内で亡くなられた部屋等)ですのでご了承ください。(特別空家タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の( )に必ず「特別空家」と記入してください。)

注1：東部団地Aタイプ(居住改善)0-390の間取りは1LDK(6畳・LDK)です。

注2：有明団地Bタイプ(居住改善)(特別空家)3-32の設備は「令和6年度県営住宅のご案内(募集)」とは異なり、風呂釜は未設置、給湯器は設置、換気扇は設置です。

◎部屋の指定はできません。

◎「**子育て・新婚世帯枠**」とは、下記に該当する世帯が優先的に申込みできる募集枠です。  
(上記募集団地一覧表においては、「**子育て・新婚**」と表示しています。)

**子育て世帯**＝高校生(相当する年齢を含む)以下の子どもがいる世帯。

※平成18年4月2日以降に生まれた子がいる世帯

**新婚世帯**＝申込日時点で婚姻日から3年を経過していない方で、夫婦の合計年齢が80歳以下の世帯、婚約者は婚姻日が入居予定月から3か月以内の方

◎「**子ども・被災者支援法**」に基づく支援対象避難者の方は、入居資格要件が緩和されています。詳しくは、公社にお問い合わせください。

◎「**居住改善**」は主に浴槽・給湯器等を県で設置してある住宅です。居住改善タイプに申し込む場合は、申込書の「タイプ」欄の( )に必ず「居住改善」と記入してください。

### 例月募集終了後の先着順受付(郵送不可)

申込みが募集戸数に満たない場合は、募集期間終了後の翌日から起算した4営業日後以降、月末まで(土・日曜日、祝日を除く)先着順(郵送不可)で受付します。

4月24日(水)~30日(金) 午前8時30分~午後4時30分

※午前8時35分時点で申込みに来ている方が複数いる場合は、その場で申込順位の抽選を行います。

### 常時受付

例月募集で複数月連続して申込みがなかった住宅は、常時受付を実施しています。

受付時間は午前8時30分から午後4時30分まで(土・日曜日、祝日を除く)で、先着順で窓口のみ(郵送不可)での受付となります。

令和6年4月1日より、常時受付では単身申込みできる方の年齢が18歳以上となりました(例月募集と先着順受付の単身申込みできる方の年齢は60歳以上です)。

常時受付では、単身者が「令和6年度県営住宅のご案内(募集)」の「単身可」でない住宅へ申込みできる場合があります。また、車椅子利用者向き住宅も、車椅子を使用していない方も、申込みできる場合があります。

詳細はお問い合わせください。

### 2戸募集

親子等(互いに入居資格のある二親等内の親族に限る。)が広い暮らし空間を確保するため、県が指定した隣接する2部屋を併せて募集します。

両方の世帯から希望があった場合、県でベランダにある住戸間の隔板を撤去し、双方で行き来ができるようにします。なお、撤去の際に入居者の負担はありません。

2世帯が2部屋を申込みしていただきます。片方の部屋のみ申込みは出来ません。

県営住宅借受申込書のタイプの( )内に 2戸募集と記載して、2世帯分の申込書を提出してください。先着順で窓口受付(郵送不可)となります。

2世帯とも入居資格の要件を満たしていることが必要です。

対象団地・部屋は常時受付の募集概要書をご覧ください。

保証人  
不要

仲介手数料  
なし



礼金  
なし

単身入居も  
可能

県営住宅は  
こんなにお得！

連帯保証人不要で入居可能に！

# 焼津市営住宅 4 月期空家募集

○募集期間 令和6年4月10日(水)～18日(木)

\* 郵送の場合 10日～18日までの消印有効

\* 持参の場合 令和6年4月10日(水)～12日(金)、15日(月)～18日(木)  
(午前8時30分～午後4時30分)

○抽選日 令和6年4月24日(水)午前9時30分～

○入居可能日 令和6年6月16日(日)以降で公社の指定する日

## 募集团地及び戸数

団地名	間取り	単身 区分	戸数	エレ ベーター	部屋番号
西松原	2DK 「居住改善」	○	1		45-402(4階)
塩津	2LDK 「居住改善」	○	1		504(5階)
八楠	3DK		1		305(3階)
田尻西	3DK		1		H1-204(2階)
富士見	3LDK		1		C-204(2階)
請所	1LDK	○	1	○	A-206(2階)※1
	3LDK		1	○	B-301(3階)※2
宗高	3DK		2		3-201(2階)、C-301(3階)
計7団地	9戸				

団地・部屋番号ごとに受け付けます。

・「居住改善」は主に浴槽・給湯器等を市で改修してある住宅です。

→西松原団地・塩津団地…〔浴室ユニット化、キッチン・洗面水栓改修、トイレ便器改修〕工事済住戸

※1…高齢者・障害者世帯向け(単身可能)住戸(バリアフリー、オール電化、IH付き)

※2…高齢者・障害者同居世帯向け住宅(バリアフリー、オール電化)

申込みが募集定員に満たない場合は、

4月24日(水)～30日(火)[土日祝日を除く]午前8時30分～午後4時30分

の間先着順(公社窓口への持参のみ)で受付します。午前8時35分時点で申込みに来ている方が複数いる場合は、その場で申込順位の抽選を行います。

申込・お問い合わせ先

〒420-0853 静岡市葵区追手町9番18号 (静岡中央ビル9階)

静岡県住宅供給公社 住宅サービス課 電話(054)255-4824

## 県営住宅 令和6年4月の常時受付

○例月募集で申込みがなかった住宅は、常時受付をしています。

受付方法は先着順で窓口のみ(郵送不可)での受付となります。受付時間は午前8時30分から午後4時30分(土・日曜日・祝日を除く)。詳細は、窓口にお問い合わせください。

※ 連帯保証人制度が廃止され、代わりに緊急連絡先を2名提出していただくことになりました。

※ 常時受付では単身申込みできる方の年齢が18歳以上となりました(例月募集と先着順受付の単身申込みできる方の年齢は60歳以上です)。

地区	団地名	タイプ	単身区分	戸数	エレベーター	部屋番号
静岡市 葵区	東 部	A (H20 居住改善)	可	1	—	N-369(4階)
		A (H21 居住改善)	可	1	—	N-370(5階)
	安倍口	A (H19 居住改善)	可	1	—	15-505(5階)
		A (H22 居住改善)	可	3	—	14-473(3階) 11-365, 14-500(5階)
		A (H22 居住改善) (特別空家)	可	2	—	15-518(3階)※ 15-514(4階)※
		A (H23 居住改善)	可	9	—	15-513, 14-483(3階) 14-494, 14-499(4階) 15-529, 15-534(4階) 14-495, 15-520, 15-535(5階)
		A (H23 居住改善) (特別空家)	可	3	—	14-478(3階)※, 14-493(3階)※ 15-524(4階)※
		A (H28 居住改善)	可	1	—	15-538(3階)
		A (H29 居住改善)	可	1	—	15-503(3階)
		B (H19 居住改善)	可	3	—	16-553(3階) 17-600, 18-635(5階)
		B (H22 居住改善)	可	1	—	18-614(4階)
		B (H24 居住改善)	可	6	—	18-618(3階) 16-559, 18-624(4階) 18-629, 18-639(4階) 18-640(5階)
		B (H24 居住改善) (特別空家)	可	1	—	16-560(5階)※
		B (H25 居住改善)	可	6	—	17-583, 17-603(3階) 17-599, 17-604(4階) 17-575, 17-590(5階)

地区	団地名	タイプ	単身区分	戸数	エレベーター	部屋番号
静岡市 葵区	安倍口	C (H27 居住改善)	—	7	—	20-689 (3 階) 19-654, 20-674 (4 階) 20-678, 20-694 (4 階) 19-655, 19-670 (5 階)
静岡市 駿河区	長田東	A (H23 居住改善)	可	1	—	B-502 (5 階)
静岡市 清水区	興津	A (H27 居住改善)	—	2	—	4-402, 4-408 (4 階)
		B (H26 居住改善)	可	2	—	2-504, 4-506 (5 階)
		B (H27 居住改善)	可	1	—	3-406 (4 階)
	押切西	A (H19 居住改善)	—	1	—	4-501 (5 階)
		A (H28 居住改善)	—	6	—	4-403, 4-405 (4 階) 4-503, 4-506, 4-507, 4-508 (5 階)
		A (H29 居住改善)	—	2	—	3-402, 3-404 (4 階)
		B (H29 居住改善)	可	7	—	2-303 (3 階) 2-402, 2-403, 2-404 (4 階) 2-503, 2-504, 2-505 (5 階)
		F (車椅子使用者向)	—	1	○	A-105 (1 階)
	吉川	B (H23 居住改善)	可	4	—	D-207 (2 階) D-402, E-404, F-402 (4 階)
		B (H24 居住改善)	可	1	—	F-403 (4 階)
		B (H29 居住改善)	可	1	—	D-406 (4 階)
		D (特別空家)	可	1	○	H-501 (5 階)※
		I (車椅子使用者向)	—	1	○	1-108 (1 階)
	焼津市	田尻	B	可	2	○
I (車椅子使用者向)			可	1	○	3-105 (1 階)
小川堅小路		—	可	4	—	3-204 (2 階) 3-301, 3-302, 3-304 (3 階)
		— (R3 居住改善)	可	7	—	2-201, 5-203 (2 階) 2-404, 4-402, 4-404 (4 階) 5-402, 5-404 (4 階)
		F (車椅子使用者向)	可	1	—	B-105 (1 階)
大村新田		F (車椅子使用者向)	可	1	—	B-105 (1 階)
エントピア 豊田		C (車椅子使用者向)	—	1	○	103 (1 階)
*この借上げ住宅の契約終了年月日は、令和 14 年 2 月 29 日です。						

地区	団地名	タイプ	単身 区分	戸数	エレベーター	部屋番号
藤枝市	やよい	A (H26 居住改善)	可	5	—	D-401, D-404 (4 階) D-502, D-506, D-507 (5 階)
		A (H27 居住改善)	可	5	—	D-402, D-408 (4 階) D-503, D-505, D-508 (5 階)
		A (H28 居住改善)	可	3	—	E-502, E-504, E-506 (5 階)
		A (H28 居住改善) (特別空家)	可	1	—	E-403 (4 階)※
	藤岡	B	可	3	—	4-103, 4-104, 4-105 (1 階)
	駿河台	—	可	16	—	4-203 (2 階) 3-305, 3-306, 4-302 (3 階) 4-303, 4-305, 4-306 (3 階) 5-302, 5-303, 5-304 (3 階) 3-401, 3-402, 4-402 (4 階) 4-405, 5-402, 5-404 (4 階)
	駿河台西	A	可	15	—	4-302 (3 階) 1-402, 1-403, 1-404 (4 階) 3-403, 4-401, 4-405 (4 階) 5-403, 5-404 (4 階) 1-502, 1-505, 1-506 (5 階) 3-503, 3-504, 4-506 (5 階)
青洲	A	可	11	—	2-202 (2 階) 1-301, 1-302, 1-305 (3 階) 2-305, 3-304 (3 階) 3-401, 4-401, 4-404 (4 階) 5-405, 5-406 (4 階)	
島田市	島田南	—	可	8	—	3-201, 3-202 (2 階) 1-301, 1-302, 1-305 (3 階) 2-301, 2-303, 2-304 (3 階)
	島田旭	A	—	5	—	1-101, 2-102, 2-103 (1 階) 2-201 (2 階) 1-301 (3 階)
		B	—	2	○	4-205 (2 階), 4-505 (5 階)
吉田町	吉田	—	可	6	—	B-103, B-104, B-107 (1 階) B-301 (3 階) A-402, B-407 (4 階)



地区	団地名	タイプ	単身区分	戸数	印	部屋番号
牧之原市	榛原	—	可	20	—	B-104, C-104(1階) A-201, C-201(2階) B-301, B-303, B-304, C-301(3階) C-302, C-303, C-305(3階) A-401, A-402, A-403, B-401(4階) C-402, C-403, C-404, C-405(4階) C-406(4階)
19団地		193戸				

※印の住宅は**特別空家**(居住者の方が看取られずに室内で亡くなられた部屋等)ですのでご了承ください。

◎単身者が「令和6年度県営住宅のご案内(募集)」の「単身可」でない住宅へ申込みできる場合があります。

◎車椅子使用者向き住宅は、車椅子を使用していない方でも、申込みできる場合があります。

## 2 戸 募 集

地区	団地名	タイプ	単身区分	戸数	印	部屋番号
焼津市	小川堅小路	-(R3 居住改善) 2 戸募集	可	2	—	4-405, 4-406(4階)
藤枝市	駿河台西	A 2 戸募集	可	2	—	4-503, 4-504(5階)
2 団地		4 戸				

※親子等(互いに入居資格のある二親等内の親族に限る。)が広い暮らし空間を確保するため、県が指定した隣接する2部屋を併せて募集します。

※両方の世帯から希望があった場合、県でベランダにある住戸間の隔板を撤去し、双方で行き来ができるようにします。なお、撤去の際に入居者の負担はありません。

※2世帯が2部屋を申込みしていただきます。片方の部屋のみ申込みは出来ません。

※県営住宅借受申込書のタイプの( )内に**2 戸募集**と記載して、2世帯分の申込書を提出してください。先着順で窓口受付(郵送不可)となります。

※2世帯とも入居資格の要件を満たしていることが必要です。